

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 11

улица Ангарская

дом 7

площадь дома, м2 4 342,6

тариф 16,00 Р

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 764 297,60 Р

Финансовые показатели		A7
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	0,00 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	682 932,20 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-81 365,40 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	0,00 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	796 174,53 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	-113 242,33 Р
Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		A7
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	205 044,33 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	35 881,96 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	41 543,25 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	28 723,97 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	2 028,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	15 763,64 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	3 706,82 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	0,00 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	18 569,16 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	111 420,00 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	7 848,01 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	1 375,79 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	6 598,81 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	217 582,86 Р
16	ОДН	100 087,93 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		796 174,53 Р
Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		A7
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	